

# Z Á P I S N I C A

## z XXXV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kojaticiach

**konaného dňa 05.09.2022 o 18,00 hod.**

### **K bodu 1 - Otvorenie – kontrola uznášanania schopnosti**

Rokovanie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce A. Aštary.

V úvode privítal všetkých prítomných.

Následne vykonal kontrolu uznášanania schopnosti. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní 6 poslanci zo 7, tým potvrdil, že XXXV. rokovanie OZ je uznášanania schopné. (prezenčná listina – príloha č.1)

Prítomní poslanci: J. Mikula, Ing. M.Aštary, Mgr. M. Bañas, M. Kendický, Ľ. Kočiš,  
Ing. S. Petrik

Neprítomní: M. Roba – ospravedlnil sa.

### **K bodu 2 - Schválenie programu - určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta určil za overovateľov zápisnice : J. Mikulu a M. Kendického. Za zapisovateľku Oľgu Kozákovú. Potom prečítal návrh programu podľa pozvánky (príloha č.2) Dal zahlasovať za tento program.

Hlasovanie poslancov :

Za: 6 - Ing. M. Aštary, Mgr. M. Bañas, J. Mikula, Ľ. Kočiš, M. Kendický, Ing.S. Petrik

Proti: nikto

Zdržal sa : nikto

Po tomto sa spýtal poslancov, či má niekto niečo na doplnenie programu.

Prihlásil sa poslanec Ing. Aštary , ktorý žiadal doplniť do programu dodanú žiadosť v deň konania obecného zastupiteľstva od p. Sandra Crescini ohľadom predĺženia alebo vytvorenia novej nájomnej zmluvy k nehnuteľnosti č. 58 – budova bývalej prevádzkarne.

S týmto zaradením nesúhlasil starosta Aštary, oponoval, že ak je to dodané dnes a nie tri dni pred konaním obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) , nech je to priradené do ďalšieho rokovania OZ.

Okomentoval to aj zástupca starostu, že aj oni v minulosti nechceli prerokovávať iné banálne žiadosti z dôvodu, že to nebolo podané tri dni pred konaním zastupiteľstva.

Svoje poznámky povedali aj poslanec Mgr. Bañas, Kočiš. Nakoniec starosta ustúpil, nech si ten bod zaradia do rokovania.

Následne vyzval poslanca Aštaryho M., aby splnil náležitosti rokovacieho poriadku o zaradení bodu do programu.

Ing. Aštary nechápal o čo starostovi ide, že už povedal čo chce.

Nakoniec prečítal znovu Žiadosť p. Sandra Crescini a určil ju za bod 6 programu.

Starosta potom dal zahlasovať za doplnený program.

Hlasovanie poslancov :

Za: 4 - Ing. M. Aštary, Mgr. M. Bañas, Ľ. Kočiš, M. Kendický

Proti: 2 - J. Mikula, Ing.S. Petrik

Zdržal sa : nikto

### **K bodu 3 - Kontrola prijatých uznesení .**

Starosta informoval poslancov, že všetky uznesenia prijaté na minulom rokovaní OZ sa plnia. Zmluva s p. Gogom je rozpracovaná, verí že do konca roka dôjde k podpise.

### **K bodu 4 – Schválenie návrhu VZN (Všeobecné záväzné nariadenie ) č. .... z ..... ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O (územný plán obce ) Kojatice po Zmenách a doplnkoch č. 1/2019**

Materiály k tomuto bodu mali poslanci včas doručené a návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce po dobu viac ako 15 dní. Starosta prečítal celé znenie návrhu VZN (Všeobecné záväzné nariadenie ) č. .... z ..... , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O (územný plán obce ) Kojatice po Zmenách a doplnkoch č. 1/2019. Po prečítaní vyzval poslancov, aby zahlasovali, kto je za takúto VZN.

Hlasovanie poslancov :

Za: 4 – J. Mikula, Ing. M. Baňas , , Ľ. Kočiš, M. Kendický

Proti: nikto

Zdržal sa : 2 – Ing. M. Aštary, Ing. S. Petrik

Návrh uznesenia odovzdal starosta zapisovateľke ( príloha č.3).

Potom prečítal Uznesenie o schválení zmien a doplnkov č.1/2019 územného plánu obce (ÚPN-O) Kojatice.

Starosta sa spýtal poslancov, kto je za prijatie tohto uznesenia.

Návrh uznesenia bol odovzdaný zapisovateľke (príloha č. 4)

Hlasovanie poslancov :

Za: 5 - Ing. M. Aštary, J. Mikula, Ing. M. Baňas, Ľ. Kočiš, M. Kendický

Proti: nikto

Zdržal sa : Ing. S. Petrik

### **K bodu 6 – Doplnený program XXXV. rokovania obecného zastupiteľstva poslancom Ing. M. Aštarym**

Starosta odovzdal slovo predkladateľovi Ing. Aštarymu, ktorý prečítal žiadosť p. Sandra Crescini o predĺžení nájomnej zmluvy alebo vytvorenie novej nájomnej zmluvy pre nehnuteľnosť – budovu bývalej prevádzkarne č.58 - z dôvodu, že mu k 31.12.2022 končí pôvodná zmluva o nájme a taktiež z dôvodu čakacej doby na územný plán obce a vydanie stavebného povolenia. Žiadosť chce predĺžiť na 5 rokov t.j. do roku 2027. Ako prvý hneď reagoval starosta obce. Navrhol predĺženie nájomnej zmluvy maximálne na jeden rok.

Poslanec Ing. Petrik sa spýtal, že aký má na to dôvod. Starosta odpovedal, že budovu budeme potrebovať na obecné účely. Poslanec Ing. Petrik znova položil otázku, že na aké účely.

Starosta upozornil na potrebu budovy pre stroje – t.j. traktor, vlečka, kompostery a iné... zo schváleného projektu Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v obci Kojatice. Nemali by sme priestory kde to skladovať. S návrhom starostu súhlasil aj poslanec J. Mikula. Pripomenul, že aj budova Hasičskej zbrojnice potrebuje očistu. A nech nové zastupiteľstvo potom rozhodne, čo ďalej. Pripomenul ostatným poslancom znovu, že nejako rýchlo sa pousilovali zaradiť tento bod do programu. Ani nepotrebovali na doručenie materiálu tri dni.

Starosta dal zahlasovať za doplnený bod programu.

Hlasovanie poslancov :

Za: 4 - J. Mikula, Mgr. M. Bañas, L. Kočíš, M. Kendický

Proti : nikto

Zdržal sa : 2 Ing. M. Aštary, Ing. S. Petrik

Starosta znova spýtal poslancov, či má ešte niekto niečo.

Prihlásil sa poslanec Ing. Petrik. Dotazoval sa ako sme na tom s kanalizáciou, nakoľko v správach započul, že je teraz možnosť pre obce do 2000 obyvateľov. Že sa to odsúhlasovalo ešte minulý rok. Čakal, že na tomto zastupiteľstve bude o tom nejaká informácia. Starosta odpovedal, že určite sa pôjde do toho, len kedy to nevie. Ing. Petrik si myslel, že už je všetko pripravené. Odpoveď od starostu znela, že snáď budú súčasťou toho, ak budú vo voľbách zvolení. Ing. Petrik podotkol, že to bude neskoro. Starosta sa vyjadril, že čo všetko bolo neskoro a pripomenul poslancom, ako aj to s Komunitným centrom, že po dva a pol roku sa ďalej stavia. Poslanec Ing. Aštary mu vytýkal, že kto to bude platiť ? Je zvedavý... a čo má informácie, tak eurofondy už skočili a my staviame. Taktiež rozpočet nie je schválený. Z čoho to budeme financovať. Starosta mu oponoval, že radšej nech nehovorí, ak nevie. Poslanec Mgr. Bañas mal tiež poznámku, že to zaplatíme všetci.

#### **K bodu 5 – Záver**

Starosta záverom poďakoval poslancom za ich pomoc počas štyroch rokov.

Koniec rokovania OZ bol okolo 18.25 hod.

Zasadanie OZ bolo zaznamenané video záznamom pre archiváciu. Zverejnené je na webovej stránke obce [www.kojatice.sk](http://www.kojatice.sk) v časti Zastupiteľstvo – Videoarchív zasadnutí OZ.

Kojatice 9.9.2022

Zapisovateľka: Oľga Kozáková

Starosta obce:

Anton Aštary

Overovatelia:

Ján Mikula

Marián Kendický